

Ihr kommunaler Partner in Sachen Immobilien

August-Bebel-Str. 53, 08606 Oelsnitz/V.

EINRAUMWOHNUNG MIT BALKON

Ganz nah dran, aber doch nicht mittendrin – so lässt sich das Leben in Zentrumsnähe beschreiben. Zum einen profitiert man von kurzen Wegen und auf der anderen Seite wohnt man doch etwas ruhiger und zurückgezogener als direkt am Markt. Die Wohnung liegt im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses und verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 36,01 m². Parkplätze befinden sich direkt vor dem Wohnobjekt. Zum Trocknen der Wäsche stehen ein Wäscheboden im Objekt und ein Wäscheplatz hinter dem Wohnobjekt zur Verfügung.

KOSTEN

Kaltmiete:	216,06€
Nebenkosten:	126,00€
Gesamtmieta:	342,06€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	77,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	zentr. Gasheizung

KONTAKT

Anfragen an:	Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOOG-
Telefon:	+49 (0)37421-4950
E-Mail:	info@oewog.de

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-249-002
Etage:	1.OG li.
Räume:	1
Wohnfläche:	36,01m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- gefliestes Tageslichtbad mit Badewanne -
Wohnküche mit Fenster - CV-Belag in
Laminatoptik - Kellerabteil und Bodenkammer
vorhanden

