

, 08606 Oelsnitz/V.

GEMÜTLICHE 2-RAUM-DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT CHARME IN RUHIGER WOHNLAGE

Diese einladende 2-Raum-Wohnung im Dachgeschoss überzeugt mit einer Wohnfläche von 47,18 m² und einem behaglichen Wohnambiente unter schrägen Wänden. Das helle Wohnzimmer mit zwei Fenstern bietet viel Tageslicht und lädt zum Wohlfühlen ein. Die Küche ist mit einem neuen PVC-Boden sowie einem modernen Fliesenspiegel ausgestattet und verfügt ebenfalls über ein Fenster, das für eine angenehme Belüftung sorgt. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne und einem Fenster versehen – ideal für entspannte Stunden und frische Luft. Ein praktischer Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und eignet sich perfekt für Singles oder Paare, die ein gemütliches Zuhause mit besonderem Dachgeschosscharme suchen.

KOSTEN

Kaltmiete:	283,00€
Nebenkosten:	166,00€
Gesamtmiete:	449,00€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	73,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-103-030
Etage:	DG re
Räume:	2
Wohnfläche:	47,18m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

