

Adolf-Damaschke-Str. 87, 08606 Oelsnitz/V.

NEU SANIERTE, HELLE 3-RAUMWOHNUNG MIT BALKON, DUSCHE UND ATTRAKTIVEM KRAXELBONUS

Diese frisch sanierte 3-Raumwohnung bietet Ihnen ein modernes und komfortables Zuhause. Alle Zimmer sind hell und freundlich gestaltet und mit einem pflegeleichten PVC-Fußboden ausgestattet. In der Küche befindet sich ein praktischer Fliesenspiegel, der das moderne Gesamtbild ergänzt. Das neu sanierte Badezimmer verfügt über eine Dusche und überzeugt durch eine klare, zeitgemäße Gestaltung. Neben dem gemütlichen Schlafzimmer stehen Ihnen ein Kinderzimmer sowie ein großzügiges Wohnzimmer zur Verfügung. Der Balkon bietet zusätzlichen Raum zum Entspannen. Als besonderen Vorteil erhalten Sie im 1. Mietjahr einen Kraxelbonus von 10 % auf die Kaltmiete. Diese Wohnung eignet sich ideal für Paare, kleine Familien oder Menschen, die eine freundliche und modern ausgestattete Wohnatmosphäre schätzen.

KOSTEN

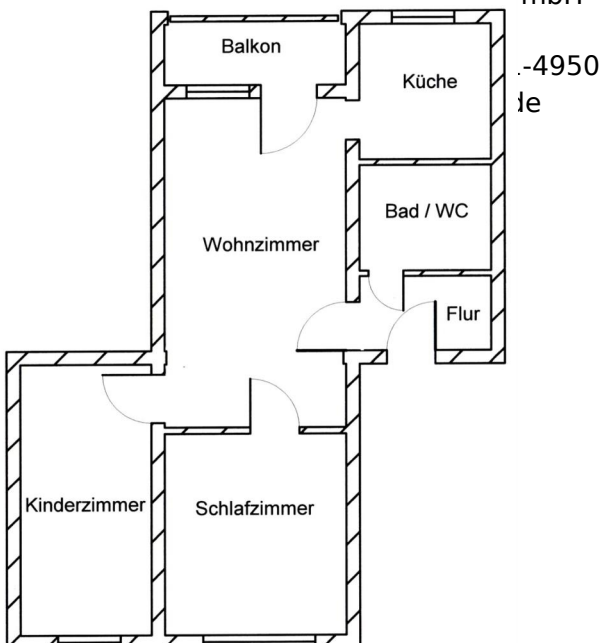
Kaltmiete:	374,00€
Nebenkosten:	201,00€
Gesamtmieta:	575,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	78,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH



ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-105-039
Etage:	4.OG li.
Räume:	3
Wohnfläche:	57,50m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

