

Otto-Riedel-Str. 26, 08606 Oelsnitz/Vogtl.

HELLE 1-RAUM-WOHNUNG MIT BALKON UND BADEWANNE IM 4. OG - 41 M²

Diese gemütliche 1-Raum-Wohnung im 4. Obergeschoss bietet auf 41 m² ein gut geschnittenes Wohnambiente. Der helle Wohn- und Schlafbereich lässt sich flexibel einrichten und bietet ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsideen. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und sorgt für extra Komfort. In der Küche befindet sich ein praktischer Fliesenspiegel, der für eine gepflegte Optik und leichte Reinigung sorgt. Besonders angenehm ist der Balkon, der zusätzlichen Raum zum Entspannen im Freien bietet. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Pendler, die eine ruhige und funktionale Wohnung suchen.

KOSTEN

Kaltmiete:	246,00€
Nebenkosten:	144,00€
Gesamtmieta:	390,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH
-OEWO-

Telefon: +49 (0)37431-4950
E-Mail: oewog@oelsnitz.de

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-120-054
Etage:	4.OG li. V
Räume:	1
Wohnfläche:	41,00m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- gefliestes, innenliegendes Bad mit Badewanne
- Küche mit Fenster - neu verlegter CV-Belag in Laminatoptik - sonniger Balkon mit Weitblick - Kellerabteil vorhanden

