

Ihr kommunaler Partner in Sachen Immobilien

Otto-Riedel-Str. 26, 08606 Oelsnitz/V.

HELLE 4-RAUM-WOHNUNG MIT ZWEI BALKONEN UND SANIERTEM BAD IM 4. OG

Diese großzügige 4-Raum-Wohnung im 4. Obergeschoss rechts bietet mit ihren 96 m² viel Platz für individuelles Wohnen und Wohlfühlen. Die Wohnung verfügt über zwei sonnige Balkone, die zu entspannten Stunden im Freien einladen. Das Badezimmer wurde frisch saniert und ist sowohl mit einer komfortablen Dusche als auch einer Badewanne ausgestattet. In allen Wohnräumen wurde ein neuer, moderner PVC-Fußboden verlegt. Die Küche ist mit einem praktischen Fliesenspiegel ausgestattet und bietet optimale Bedingungen für kulinarische Aktivitäten. Eine ideale Wohnung für Familien oder Paare, die Wert auf viel Raum und eine gepflegte Wohnumgebung legen.

KOSTEN

Kaltmiete:	578,00€
Nebenkosten:	260,00€
Gesamtmiete:	838,00€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an:	Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH -OEWOG-
Telefon:	+49 (0)37421-4950
E-Mail:	info@oewog.de

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-120-056
Etage:	4.OG re. V
Räume:	4
Wohnfläche:	96,34m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- 2 Balkone - Küche mit Fenster - innenliegendes, gefliestes Bad mit Wanne und separater Dusche - CV Belag in allen Räumen - neue Innentüren

