

Ihr kommunaler Partner in Sachen Immobilien

Otto-Riedel-Str. 26, 08606 Oelsnitz/V.

GEMÜTLICHE 2-RAUM-WOHNUNG IN FAMILIENFREUNDLICHER LAGE MIT BALKON

Diese frisch renovierte Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses in einem ruhigen und familienfreundlichen Wohngebiet. Auf ca. 41 m² Wohnfläche erwarten Sie ein gut geschnittener Grundriss sowie ein angenehmes Wohnambiente. Die Räume sind mit einem modernen PVC-Fußboden ausgestattet und wirken dank der Renovierung hell und einladend. Der Balkon bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen im Freien. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und ist damit ideal für entspannte Momente nach einem langen Tag. Direkt vor dem Wohnobjekt stehen zahlreiche Parkplätze zur Verfügung. Für das Trocknen der Wäsche können sowohl der Trockenraum im Keller als auch ein Wäscheplatz hinter dem Gebäude genutzt werden. Eine ideale Wohnung für Singles oder Paare, die ein gepflegtes Zuhause in ruhiger Umgebung suchen.

KOSTEN

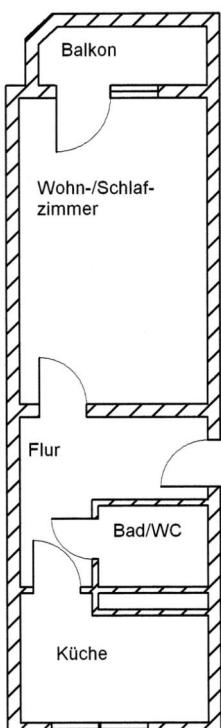
Kaltmiete:	246,00€
Nebenkosten:	155,00€
Gesamtmiete:	401,00€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an:



Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH
-OEWOG-
+49 (0)37421-4950
info@oewog.de

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-120-048
Etage:	2.OG li. V
Räume:	1
Wohnfläche:	41,00m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- innenliegendes, gefliestes Bad mit Badewanne
- PVC-Belag in Laminatoptik - sonniger Balkon -
- Kellerabteil vorhanden

