

Ihr kommunaler Partner in Sachen Immobilien

Otto-Riedel-Str. 34, 08606 Oelsnitz/V.

GERÄUMIGE DREIRAUMWOHNUNG

Diese neu sanierte Wohnung befindet sich in einer ruhigen und familienfreundlichen Wohnlage und verfügt über eine Wohnfläche von 68,31 m². Sie überzeugt durch eine moderne Ausstattung und ein angenehmes Wohnambiente. In allen Wohnräumen wurde ein neuer PVC-Fußboden verlegt, der pflegeleicht ist und den Räumen eine zeitgemäße Optik verleiht. Die neuen Innentüren in attraktiver Holzoptik sorgen für Wärme und ein harmonisches Gesamtbild. Die Küche ist mit einem Fliesenspiegel ausgestattet und bietet ausreichend Platz für eine individuelle Küchengestaltung. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf den Balkon, der zusätzlichen Wohnkomfort bietet und zum Entspannen einlädt. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und rundet die funktionale Ausstattung der Wohnung ab. Zahlreiche Parkplätze stehen direkt vor dem Wohnobjekt zur Verfügung. Für die Wäschepflege können sowohl der Trockenraum im Kellerbereich als auch ein Wäscheplatz hinter dem Gebäude genutzt werden. Insgesamt bietet diese Wohnung ideale Voraussetzungen für Familien, Paare oder Mieter, die ruhiges Wohnen in gepflegter Umgebung schätzen.

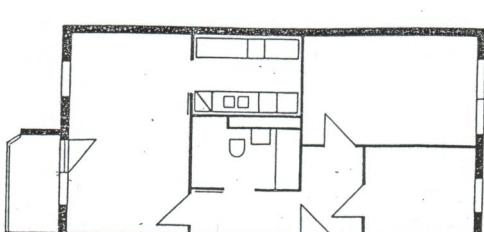
KOSTEN

Kaltmiete:	410,00€
Nebenkosten:	239,00€
Gesamtmiete:	649,00€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	

KONTAKT



Wohnungsba
mbH
-4950
Le

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-121-035
Etage:	2.OG re. V
Räume:	3
Wohnfläche:	68,31m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- gefliestes Bad mit Badewanne
- Küche mit Fenster
- CV-Belag in Laminatoptik
- sonniger Balkon
- Kellerabteil vorhanden

