

Otto-Riedel-Str. 8, 08606 Oelsnitz/V.

DREIRAUMWOHNUNG MIT SCHÖNEM AUSBLICK

Diese attraktive 3-Raum-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 56 m² befindet sich im 3. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnung überzeugt durch einen durchdachten Grundriss und helle, freundliche Räume. Der neu verlegte PVC-Fußboden verleiht der Wohnung ein modernes und gepflegtes Erscheinungsbild. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie auf den Balkon, der durch eine Verglasung wettergeschützt genutzt werden kann und zusätzlichen Wohnkomfort bietet. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und lädt zum Entspannen ein. Die Wohnung eignet sich ideal für Paare, kleine Familien oder auch als attraktive Single-Wohnung mit zusätzlichem Raum für Arbeiten oder Gäste.

KOSTEN

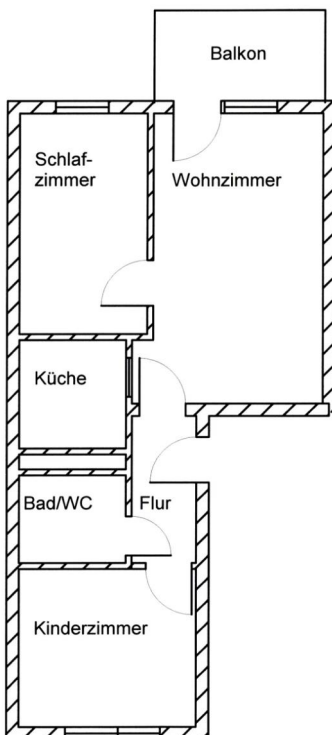
Kaltmiete:	340,00€
Nebenkosten:	205,00€
Gesamtmieta:	545,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH
-OEWO-
Telefon: +49 (0)37421-4950
nfo@oewog.de



ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-119-007
Etage:	3.OG li
Räume:	3
Wohnfläche:	56,53m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- innenliegendes, gefliestes Bad mit Badewanne
- CV-Belag in Laminatoptik - sonniger Balkon - Kellerabteil vorhanden

