

Ihr kommunaler Partner in Sachen Immobilien

Str. des Friedens 16, 08606 Oelsnitz/V.

4-RAUM-WOHNUNG IM DACHGESCHOSS

Diese großzügige 4-Raum-Wohnung im Dachgeschoss bietet mit 85,87 m² Wohnfläche viel Platz für Familien oder Paare mit Raumbedarf. Die schrägen Wände verleihen der Wohnung einen gemütlichen, individuellen Charakter und schaffen eine besondere Wohnatmosphäre. Alle Wohnräume sind mit pflegeleichtem PVC-Fußboden ausgestattet. Die Küche verfügt über einen praktischen Fliesenspiegel, der Funktionalität und Sauberkeit vereint. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne inklusive Duschwand ausgestattet und bietet damit Komfort für den Alltag. Ein Abstellraum innerhalb der Wohneinheit sorgt für zusätzlichen Stauraum und Ordnung. Besonders attraktiv für Familien ist der Spielplatz in unmittelbarer Nähe, der kurze Wege und viel Freizeitspaß ermöglicht. Eine helle, geräumige Wohnung mit durchdachtem Grundriss und viel Platz zum Wohlfühlen.

KOSTEN

Kaltmiete:	516,00€
Nebenkosten:	237,00€
Gesamtmiete:	753,00€
Kaution:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	77,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Wärmecontracting

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-110-034
Etage:	DG ges.
Räume:	4
Wohnfläche:	85,87m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- Badewanne mit Duschwand - PVC-Fußboden - helle Räume - Fliesenspiegel in der Küche - Abstellraum in der Wohneinheit

