

Bachstr. 2, 08606 Oelsnitz/Vogtl.

GROSSZÜGIGE 3-RAUMWOHNUNG IN ZENTRALER LAGE

Diese großzügige 3-Raum-Wohnung mit einer Wohnfläche von 86 m² besticht durch ihre helle und freundliche Atmosphäre. Die Räume sind teilweise mit leichten Schrägen versehen, was der Wohnung einen individuellen und gemütlichen Charakter verleiht. Das Herzstück der Wohnung bildet das große Wohnzimmer, das durch seine Helligkeit zum Wohlfühlen einlädt. Neben dem Schlafzimmer steht ein weiteres Zimmer zur Verfügung, das sich ideal als Kinderzimmer oder Arbeitsbereich eignet. Die Küche ist mit einem Fliesenspiegel und einem pflegeleichten PVC-Fußboden ausgestattet. Das geräumige Badezimmer verfügt über eine Badewanne und bietet viel Komfort. In den übrigen Räumen sorgt ein Teppichboden für eine angenehme Wohnatmosphäre. Zur Wohnung gehören außerdem ein Keller und eine Bodenkammer, die zusätzlichen Stauraum bieten. Parkmöglichkeiten sind im Hinterhof vorhanden. Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage von Oelsnitz, wodurch Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel bequem erreichbar sind. Sie vereint großzügiges Wohnen mit praktischer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens.

KOSTEN

Kaltmiete:	430,00€
Nebenkosten:	280,00€
Gesamtmiете:	710,00€
Kautіon:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	0,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	zentr. Gasheizung

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	010-670010-001
Etage:	DG W10
Räume:	3
Wohnfläche:	86,00m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- 3-Raum - Badewanne - Keller - Bodenkammer
- Fliesenspiegel

