

Otto-Riedel-Str. 20, 08606 Oelsnitz/V.

HELLE 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON IM 2. OBERGESCHOSS – FRISCH RENOVIERT

Die charmante Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses und bietet eine Wohnfläche von ca. 62 m². Sie wurde frisch renoviert und ist mit einem neuen PVC-Boden ausgestattet. Die Küche verfügt über ein Fenster sowie einen modernen Fliesenspiegel und bietet ausreichend Platz für Ihre Küchenausstattung. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf den sonnigen Balkon, der zum Entspannen einlädt. Zum Haus gehören zudem ein Trockenraum und ein Wäscheplatz hinter dem Gebäude, die den Alltag erleichtern. Ein eigenes Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Eine ideale Wohnung für Singles oder Paare, die Wert auf Komfort und eine gepflegte Wohnatmosphäre legen.

KOSTEN

Kaltmiete:	373,00€
Nebenkosten:	160,00€
Gesamtmieta:	533,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

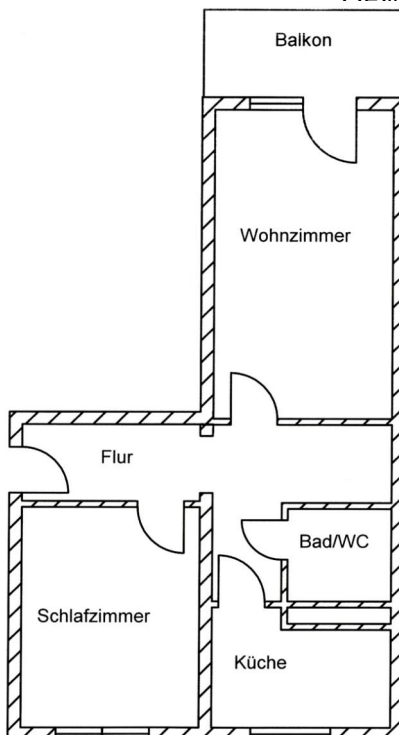
ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	70,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH
OEWOOG-

)37421-4950
ewog.de



ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-120-008
Etage:	2.OG re. V
Räume:	2
Wohnfläche:	62,07m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- inneliegendes, gefliestes Bad mit Badewanne -
Küche mit Fenster - Balkon am Wohnzimmer
vorhanden - PVC-Belag in allen Räumen neu
verlegt - weitere Abstellmöglichkeiten bietet
der Keller

