

Adolf-Damaschke-Str. 83, 08606 Oelsnitz/V.

CHARMANTE 3-RAUM-WOHNUNG MIT AUFZUG, 10 % KRAXELRABATT

Diese gepflegte Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses und bietet auf ca. 56,5 m² eine angenehme Wohnatmosphäre. Der durchdachte Grundriss sorgt für eine optimale Raumnutzung. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und lädt zum Entspannen ein. Die Küche verfügt über ein Fenster sowie einen modernen Fliesenspiegel und bietet somit ein helles und freundliches Ambiente beim Kochen. In der gesamten Wohnung ist ein pflegeleichter PVC-Fußboden verlegt. Ein Balkon erweitert den Wohnraum nach draußen und bietet Platz für erholsame Stunden im Freien. Weitere Ausstattungsmerkmale: Aufzug im Haus , Trockenraum im Gebäude, Wäscheplatz hinter dem Haus. Die Wohnung eignet sich ideal für Paare oder eine kleine Familie, die eine gut geschnittene und praktische Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus suchen.

KOSTEN

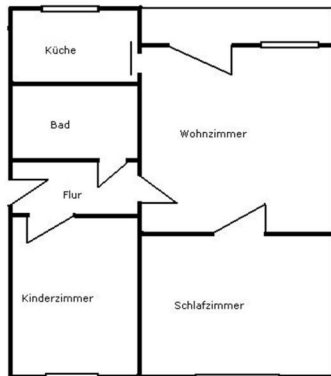
Kaltmiete:	311,00€
Nebenkosten:	150,00€
Gesamtmieta:	461,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchorientiert
Endenergieverbrauch:	78,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH



ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-105-020
Etage:	4.OG re.
Räume:	3
Wohnfläche:	56,50m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- inneliegendes, gefliestes Bad mit Badewanne -
Küche mit Fenster - mit Balkon - PVC-Belag in
allen Räumen neu verlegt - weitere
Abstellmöglichkeiten bietet der Keller