

Adolf-Damaschke-Str. 99, 08606 Oelsnitz/V.

CHARMANTE, KOMPLETT MÖBLIERTE 1-RAUM-WOHNUNG MIT BALKON - FRISCH RENOVIERT

Charmante, komplett möblierte 1-Raum-Wohnung mit Balkon – frisch renoviert Diese attraktive 1-Raum-Wohnung mit ca. 34 m² Wohnfläche überzeugt durch ihren modernen Zustand und eine durchdachte Ausstattung. Die Wohnung wurde kürzlich umfassend renoviert und verfügt über einen neuen, pflegeleichten PVC-Fußboden, der den Räumen eine freundliche und zeitgemäße Atmosphäre verleiht. Der helle Wohn- und Schlafbereich ist vollständig möbliert und bietet alles, was man für einen komfortablen Einzug benötigt. Die kleine, funktionale Einbauküche ist bereits integriert und optimal auf den vorhandenen Raum abgestimmt. Ein besonderes Highlight ist der Balkon, der zusätzlichen Platz zum Entspannen im Freien bietet. Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet, wodurch die Wohnung bequem erreichbar ist. Zusätzlich gehört ein separater Kellerraum zur Wohnung, der praktischen Stauraum bietet. Ausstattung im Überblick: Komplett möbliert Neu renoviert Neuer PVC-Fußboden Kleine Einbauküche Balkon Aufzug im Haus Kellerraum Ideal geeignet für Singles, Pendler oder Studenten, die eine sofort bezugsfertige Wohnung suchen.

KOSTEN

Kaltmiete:	255,00€
Nebenkosten:	110,00€
Gesamtmieta:	365,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	102,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme



ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-107-050
Etage:	4.OG re.43
Räume:	1
Wohnfläche:	34,00m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

- komplett möbliert - PVC-Fußboden - Keller - Aufzug - Balkon



Wohnungsba
mbH

0391-4950
le