

Karl-Liebknecht-Str. 52, 08606 Oelsnitz/V.

GEMÜTLICHE 2-RAUM-WOHNUNG MIT ÜBERDACHTEM BALKON IM ERDGESCHOSS

Diese gemütliche 2-Raum-Wohnung im Erdgeschoss bietet auf ca. 50 m² ein angenehmes Wohngefühl in ruhiger Lage. Der helle Wohnbereich ist mit einem pflegeleichten PVC-Boden ausgestattet und bietet ausreichend Platz für individuelle Einrichtungsideen. Von der Küche aus gelangt man auf den überdachten Balkon, der wie ein kleiner Wintergarten gestaltet ist – ideal zum Entspannen bei jedem Wetter. Das geflieste Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Duschbrause. Ein praktischer Abstellraum innerhalb der Wohnung sorgt zusätzlich für Stauraum. Die Wohnung eignet sich perfekt für Singles oder Paare, die eine ruhige, gut geschnittene Wohnung mit gemütlichem Außenbereich suchen.

KOSTEN

Kaltmiete:	278,00€
Nebenkosten:	155,00€
Gesamtmieta:	433,00€
Kautia:	2 Monatsmieten

ENERGIEDATEN

Energieausweistyp:	verbrauchsorientiert
Endenergieverbrauch:	100,00(kwh/m ² *a)
Heizungsart:	Wärmecontracting

KONTAKT

Anfragen an: Oelsnitzer Wohnungsbaugesellschaft mbH
OEWO

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.:	001-112-010
Etage:	EG re.
Räume:	2
Wohnfläche:	50,67m ²
Verfügbar:	sofort

BESONDERHEITEN

